герб

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

20.12.2018 № 152

поселок Красногвардеец

**Об утверждении порядка формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Красногвардейского сельского поселения Каневского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Красногвардейского сельского поселения Каневского района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).

2. Общему отделу администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района обнародовать настоящее постановление в установленных местах и разместить его на официальном сайте администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Красногвардейского сельского

поселения Каневского района Ю.В. Гринь

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

Красногвардейского сельского

поселения Каневского района

от 20.12.2018 № 152

**ПОРЯДОК**

**Формирования, ведения и обязательного опубликования**

**перечня муниципального имущества Красногвардейского сельского поселения Каневского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и**

**среднего предпринимательства**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Красногвардейского сельского поселения Каневского района (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом, предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=6202E7486218EC4AAAEA9393A7B4AE70602BC9C2BF5E5B4E48C3911F525B7B6346A7D8F32F4D342AM0K5O) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органами местного самоуправления Красногвардейского сельского поселения Каневского района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C701929851AFE46A0B39217D40E4AE3D89B06B2CEC1CEHDN) - [10](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C70192E801AF419A5A6834FD80F54FCD9851AB0CFCCH8N), [13](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C70192E8019F419A5A6834FD80F54FCD9851AB0CFCCH8N) - [15](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C70192E801FF419A5A6834FD80F54FCD9851AB0CFCCH8N), [18](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C70192E8012F419A5A6834FD80F54FCD9851AB0CFCCH8N) и [19 пункта 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=3BF5CC9F5E7382D6AA1364C6C8CED5780973C24B5980A74DF3B8F8E739FDB1D17C70192E8013F419A5A6834FD80F54FCD9851AB0CFCCH8N) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основании постановления администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с момента внесения соответствующих изменений в реестр муниципальной собственности Красногвардейского сельского поселения Каневского района.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](file:///D:\Users\Администрация\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20формирования,%20ведения%20перечны%20муниц.%20имущества%20(предприн)%20измененное%20(1).doc#Par16) настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с момента его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](file:///D:\Users\Администрация\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20формирования,%20ведения%20перечны%20муниц.%20имущества%20(предприн)%20измененное%20(1).doc#Par8) настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом [пунктов 6](file:///D:\Users\Администрация\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20формирования,%20ведения%20перечны%20муниц.%20имущества%20(предприн)%20измененное%20(1).doc#Par23) и [7](file:///D:\Users\Администрация\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20формирования,%20ведения%20перечны%20муниц.%20имущества%20(предприн)%20измененное%20(1).doc#Par26) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](file:///D:\Users\Администрация\Downloads\ПРОЕКТ%20Порядок%20формирования,%20ведения%20перечны%20муниц.%20имущества%20(предприн)%20измененное%20(1).doc#Par16) настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6202E7486218EC4AAAEA9393A7B4AE706021CBC3BA515B4E48C3911F52M5KBO) от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за государственным или муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа местного самоуправления, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

9. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=6202E7486218EC4AAAEA9393A7B4AE70602BC9C2BF5E5B4E48C3911F525B7B6346A7D8F32F4D342AM0K4O) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество, движимое имущество).

11. Ведение перечня осуществляется отделом учета и отчетности администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района в электронной форме.

12. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию на официальном сайте администрации Красногвардейского сельского поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Старший бухгалтер отдела учета и отчетности

администрации Красногвардейского

сельского поселения Каневского района Л.В. Грибенюк